



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

16 июня 2022 г.

№ ЛДВ-4/315

Руководителю МТУ
Росимущества в
Краснодарском крае и
Республике Адыгея
С.В. МАРКЕВИЧУ

350063, г. Краснодар,
ул. Октябрьская, д.12

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС.

Уважаемый Сергей Валерьевич!

В мой адрес поступил Ваш ответ (№23-СМ-05/10065 от 16 мая 2022) на депутатский запрос от 21 апреля 2022 года №ЛДВ-4/232. Согласно информации, направленной Вами в мой адрес, Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея лишено возможности передачи федерального имущества – земельного участка с кадастровым номером 23:43:0115010:217 в муниципальную собственность муниципального образования город Краснодар.

Вместе с тем, согласно положениям статей 39.30 Земельного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования вышеуказанного земельного участка «для сельскохозяйственного производства» не является препятствием его передаче в муниципальную собственность муниципального образования город Краснодар, в соответствии с чем законных оснований для отказа в передаче земельного участка с кадастровым номером 23:43:0115010:217 в муниципальную собственность муниципального образования город Краснодар не усматривается.

В соответствии с генеральным планом муниципального образования город Краснодар, утвержденным решением городской Думы Краснодара от

02.09.2020 №100 п. 1, земельный участок с кадастровым номером 23:43:0115010:217 расположен в зоне специализированной общественной застройки с размещением в границах зоны дошкольной образовательной организации на 140 мест.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утвержденными решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п. 6, в редакции решения городской Думы Краснодара от 22.07.2021 № 17 п. 19, указанный земельный участок расположен в зоне застройки объектами образования и научной деятельности (ОД-2). Одним из основных видов разрешенного использования для вышеуказанной зоны застройки является вид разрешенного использования – «дошкольное, начальное и среднее общее образование».

Вместе с тем сообщаю, что в настоящее время в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:43:0115010:217 администрацией муниципального образования город Краснодар проводятся мероприятия по установлению категории земель «земли населенных пунктов».

Принимая во внимание, что данный земельный участок необходим муниципальному образованию город Краснодар для реализации документов территориального планирования путем расширения существующей территории МДОУ «Детский сад № 165» с целью увеличения количества мест в детских дошкольных учреждениях, **повторно** прошу Вас рассмотреть вопрос передачи земельного участка с кадастровым номером 23:43:0115010:217 из федеральной собственности в муниципальную собственность муниципального образования город Краснодар.



Д.В. ЛАМЕЙКИН